

Točka 5.

Prijedlog

Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2025. godinu



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELENJE
Općinski načelnik

KLASA: 024-01/24-01/17
URBROJ: 2170-20-03-01/03-24-2
Dražice, 13. prosinca 2024.

Općinsko vijeće Općine Jelenje
n/r predsjednice Izabele Nemaz

Na temelju članka 46. stavka 1. točke 1. Statuta Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje“ broj 59/23) i članka 69. stavak 2. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje“ broj 59/23) podnosim Općinskom vijeću Općine Jelenje na razmatranje i usvajanje prijedlog **Programa građenja komunalne infrastrukture na području općine Jelenje za 2025. godinu.**

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE JELENJE

Robert Marčelja, bacc. oec.

PREDMET:

Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2025. godinu

PRAVNA OSNOVA:

Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18., 110/18., i 32/20.)

Zakon o proračunu („Narodne novine“ broj 144/21)

Pravilnik o proračunskim klasifikacijama („Narodne novine“ broj 4/24.)

PREDLAGATELJ: Općinski načelnik

IZVJESTITELJ: Pročelnica Jedinog upravnog odjela

OBRAZLOŽENJE:

Sukladno članku 4. Zakona o proračunu program je skup neovisnih, usko povezanih aktivnosti i projekata usmjerenih ispunjenju zajedničkog cilja. Program se sastoji od jedne ili više aktivnosti i/ili projekata, a aktivnost i projekt pripadaju samo jednom programu. Sukladno članku 7. Zakona o proračunu, prihodi i primici koriste se za financiranje aktivnosti i projekata odnosno programa u visini utvrđenoj proračunom odnosno financijskim planom osim namjenskih prihoda i primitaka iz članka 52. Zakona o proračunu i vlastitih prihoda iz članka 54. Zakona o proračunu, koji se mogu koristiti do visine uplaćenih odnosno prenesenih sredstava.

Sukladno članku 6. i 7. Pravilnika o proračunskim klasifikacijama razdjel utvrđuje programe i zajedničke aktivnosti i projekte za proračunske korisnike iz svoje nadležnosti, grupira ih u programe, a zatim programe, aktivnosti i projekte prijavljuje Ministarstvu financija odnosno upravnom tijelu za financije jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave te o utvrđenoj programskoj klasifikaciji obavještava proračunske korisnike iz svoje nadležnosti.

Člankom 66. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), propisana je obveza donošenja programa građenja komunalne infrastrukture. Komunalna infrastruktura gradi se u skladu s programom građenja komunalne infrastrukture ili u skladu s ugovorom ili drugim aktom određenim posebnim zakonom. Člankom 67. do 70. istog zakona propisano je da program građenja komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za kalendarsku godinu, istodobno s donošenjem proračuna jedinice lokalne samouprave te da se objavljuje se u njenom službenom glasilu. Nadalje, da program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja. Programom se određuju građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja; građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja; građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja; postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije; građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati te druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim zakonom. Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja (u daljnjem tekstu: procjena troškova građenja) komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Navedeni troškovi iskazuju se odvojeno za svaku građevinu i ukupno te se iskazuju odvojeno prema izvoru njihova financiranja. Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokrivanja troškova građenja komunalne infrastrukture određenog programom građenja komunalne infrastrukture, a procjenjuju se na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u godini koja prethodi planskom razdoblju i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja. Troškovi obuhvaćaju zemljišta na kojem će se graditi komunalna infrastruktura, uklanjanje i izmještanje postojećih građevina i trajnih nasada, sanaciju zemljišta (odvodnjavanje, izravnavanje, osiguravanje zemljišta i sl.), uključujući i zemljišta koja je jedinica lokalne samouprave stavila na raspolaganje, izradu projekata i druge dokumentacije, ishođenje akata potrebnih za izvlaštenje, građenje i uporabu građevina, građenje i provedbu stručnog nadzora te evidentiranje u katastru i zemljišnim knjigama.

Za ostvarenje Programa građenja komunalne infrastrukture u 2025. godini planira se utrošiti ukupno 842.000,00 eura i to za gradnju odnosno rekonstrukciju nerazvrstanih cesta 307.000,00 eura, izgradnju dječijeg igrališta u Lukežima 109.000,00 eura, daljnje opremanje planinarskih i turističkih staza, uređenja Kalića te izgradnju i opremanje ciklo-trail centra Rastočine 131.000,00 eura. Za dodatna ulaganja u groblje predviđeno je 130.000,00 eura, proširenje sustava javne rasvjete (nove lampe) 10.000,00 eura, dopuna registra nerazvrstanih cesta 1.000,00 eura, ulaganja u javne površine 50.000,00 eura, radovi na autobusnoj stanici u Podhumu 34.000,00, te izgradnja vodovodne mreže 70.000,00 eura.

Slijedom navedenog, Općinskom vijeću Općine Jelenje upućuje se prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2025.

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 179. stavka 2. Zakona o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 84/21) i članka 33. stavak 1. točka 13. Statuta Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje“ broj 59/23) Općinsko vijeće Općine Jelenje na 23. sjednici održanoj 18. prosinca 2024. donosi

Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2025. godinu

Članak 1.

Program građenja komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2025. godinu (u daljnjem tekstu: Program) utvrđuje se građenje komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje, koja gradnja se može financirati iz sljedećih izvora:

- komunalnog doprinosa
- komunalne naknade
- doprinosa za šume
- prihoda vodnog gospodarstva
- ostalo (pomoći, naknada za grobno mjesto, vlastiti)

Članak 2.

Ovim Programom određuje se građenje komunalne infrastrukture na području Općine Jelenje za 2024. godinu u ukupnom iznosu od 842.000,00 eura i to:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja u iznosu od 125.000,00 eura (ceste i infrastruktura i proširenje nerazvrstane ceste),
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja u iznosu od 143.000,00 eura (dječje igralište i autobusna stanica);
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja u iznosu od 131.000,00 eura (Izgradnja i opremanje ciklo-trail centra Rastočine, uređenje Kalića i opremanje planinarskih staza),
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i dograditi u iznosu od 392.000,00 eura (nerazvrstane ceste, groblje, javna rasvjeta, izgradnja vodovodne mreže)
5. ostalo u iznosu od 51.000,00 eura određeno Zakonom o komunalnom gospodarstvu i ostalim propisima (registar nerazvrstanih cesta i ostala ulaganja).

Programom se određuje popis građevina s procjenom troškova za projektiranje, reviziju, građenje, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa.

Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavlja se prema načelu punog pokriva troškova.

Članak 3.

Za ostvarenje Programa gradnje objekata i uređenja komunalne infrastrukture koristit će se izvori financiranja u ukupnom iznosu od 842.000,00 eura kako slijedi:

IZVOR FINANCIRANJA	IZNOS u eurima
Komunalni doprinos	180.000,00
Komunalna naknada	124.000,00
Prihodi vodnog gospodarstva	15.000,00
Doprinos za šume	100.000,00
Ostalo (pomoći, naknada za grobno mjesto, vlastiti)	423.000,00
UKUPNO	842.000,00

Članak 4.

Sredstva iz članka 3. Programa utrošiti će se kako slijedi:

REDNI BROJ	PROGRAM	PROCJENA TROŠKOVA GRAĐENJA ZA 2024. GODINU	POZICIJA PRORAČUNA	IZVORI FINANCIRANJA	
				IZVOR	VRIJEDNOST
1. IZGRADNJA GRAĐEVINA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U NEUREĐENIM DJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA					
125.000,00					
1.1. NERAZVRSTANE CESTE					
125.000,00					
1.1.1.	Cesta i infrastruktura		K100901		
gradnje		45.000,00	234	Komunalni doprinos	21.000,00
				Komunalna naknada	24.000,00
Projekt/nadzor		25.000,00	166	Komunalna naknada	10.000,00
				Opći prihodi	15.000,00
1.1.2.	Proširenje ceste Zoretići-Kukuljani		K100923		
gradnja		55.000,00	215	Prihod iz vodnog gospodarstva	15.000,00
				Opći prihodi	40.000,00

2. IZGRADNJA GRAĐEVINA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA					
143.000,00					
2.1. JAVNE ZELENE POVRŠINE					
109.000,00					
2.1.1.	GRADNJA DJEČJEG IGRALIŠTA U LUKEŽIMA		K100932		
gradnja		80.000,00	137	Vlastiti prihodi	5.000,00
				Kapitalne pomoći - LAG	75.000,00
projektiranje		3.000,00	173	Vlastiti prihodi	3.000,00
intelektualne i osobne usluge		6.000,00	314	Opći prihodi	6.000,00
Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		20.000,00	332	Opći prihodi	4.500,00
				Kapitalne pomoći - DP	15.500,00
2.2. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE					
34.000,00					
2.2.1.	AUTOBUSNA STANICA PODHUM	34.000,00	K100937		
Ostali građevinski objekti		16.000,00	315	Doprinos za šume	16.000,00

Ostala nematerijalna proizvedena imovina	16.000,00	316	Doprinos za šume	16.000,00
Intelektualne i osobne usluge	2.000,00	320	Opći prihodi	2.000,00

3. IZGRADNJA GRAĐEVINA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA					131.000,00
3.1. ZELENE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA					131.000,00
3.1.1.	IZGRADNJA I OPREMANJE CIKLO-TRAIL CENTRA RASTOČINE	28.000,00	K100943		
<i>projektiranje</i>		20.000,00	212	Opći prihodi	20.000,00
<i>oprema</i>		8.000,00	331	Tekuće pomoći iz DP – fiskalno izravnjanje	8.000,00
3.1.2.	Uređenje Kalića i opremanje planinarskih turističkih staza	103.000,00	K100935		
<i>gradnja</i>		100.000,00	287	Opći prihodi	20.000,00
				Kapitalne pomoći temeljem prijenosa EU	80.000,00
<i>projektiranje</i>		3.000,00	289	Kapitalne pomoći temeljem prijenosa EU	3.000,00

4. REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆIH GRAĐEVINA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE					392.000,00
4.1. NERAZVRSTANE CESTE					252.000,00
4.1.1.	REKONSTRUKCIJA NC MOLNARI-DRAŽICE	11.000,00	K100922		
<i>gradnja</i>		10.000,00	213	Doprinos za šume	10.000,00
<i>projektiranje</i>		1.000,00	348	Doprinos za šume	1.000,00
4.1.2.	REKONSTRUKCIJA DIJELA NC UMOLE-MOLNARI	11.000,00	K100924		
<i>gradnja</i>		10.000,00	216	Doprinos za šume	10.000,00
<i>projektiranje</i>		1.000,00	283	Komunalni doprinos	1.000,00
4.1.3.	REKONSTRUKCIJA NC U PODHUMU	30.000,00	K100928		
<i>gradnja</i>		26.000,00	217	Komunalni doprinos	16.000,00
				Kapitalne pomoći iz DP	10.000,00
<i>projektiranje</i>		2.000,00	324	Opći prihodi	2.000,00
<i>Intelektualne i osobne usluge</i>		2.000,00	325	Opći prihodi	2.000,00
4.1.4.	REKONSTRUKCIJA NC U PODKILAVCU	20.000,00	K100929		
<i>gradnja</i>		20.000,00	218	Komunalni doprinos	20.000,00
4.1.5.	REKONSTRUKCIJA NC U JELENJU	30.000,00	K100930		
<i>gradnja</i>		30.000,00	219	Komunalni doprinos	30.000,00
4.1.6.	REKONSTRUKCIJA NC U DRAŽICAMA	50.000,00	K100931		
<i>gradnja</i>		50.000,00	240	Komunalna naknada	50.000,00
4.1.7.	REKONSTRUKCIJA NC U LUKEŽIMA	10.000,00	K100938		
<i>gradnja</i>		10.000,00	327	Komunalni doprinos	10.000,00
4.1.8.	REKONSTRUKCIJA NC U BRNELIĆIMA	10.000,00	K100934		
<i>gradnja</i>		10.000,00	282	Komunalni doprinos	10.000,00
4.1.9.	REKONSTRUKCIJA NC U ZORETIĆIMA	10.000,00	K100942		
<i>gradnja</i>		10.000,00	346	Doprinos za šume	10.000,00
4.1.10.	IZGRADNJA VODOVODNE	70.000,00	K100939		

MREŽE					
Kapitalne pomoći kreditnim i ost.fin.inst. te trg.društvima u javnom sektoru		70.000,00	335	Opći prihodi	70.000,00
4.2. IZGRADNJA I DODATNO ULAGANJE U GROBLJE					130.000,00
4.2.1.	Proširenje groblja	120.000,00	K100903 52	Komunalni doprinos	62.000,00
				Doprinos za šume	37.000,00
				Naknada za grobno mjesto	21.000,00
4.2.2.	Projektiranje	10.000,00	280	Komunalna naknada	10.000,00
4.3. JAVNA RASVJETA					10.000,00
4.3.1.	Gradnja javne rasvjete	10.000,00	K100916 202	Komunalni doprinos	10.000,00

5. OSTALO						51.000,00
5.1.	Ostala dodatna ulaganja u gradnju komunalne infrastrukture	20.000,00	K100936 288	Tekuće pomoći iz DP – fiskalno izravnjanje	20.000,00	
	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	30.000,00	K100936 349	Komunalna naknada	30.000,00	
5.2.	Registar nerazvrstanih cesta	1.000,00	K100936 152	Opći prihodi	1.000,00	

Članak 5.

Program se temelji na razvojnoj politici, ukazanim potrebama za izgradnjom građevina komunalne infrastrukture u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostorno planskom dokumentacijom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predviđenim izvorima prihoda kojima se financira građenje iste u Proračunu Općine za 2025. godinu.

Općinski načelnik podnosi Općinskom vijeću Općine Jelenje izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za prethodnu kalendarsku godinu.

Izvješće se podnosi istodobno s izvješćem o izvršenju Proračuna Općine Jelenje.

Članak 6.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana od objave u „Službenim novinama Općine Jelenje“, a primjenjivat će se od 1. siječnja 2025.

KLASA:

URBROJ:

Dražice,

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE JELENJE

Izabela Nemaz

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.