

OPĆINA JELENJE

OPĆINSKO VIJEĆE

**Odbor za prostorno planiranje, uređenje naselja
i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša**

**ZA: Općinsko vijeće Općine Jelenje
n/r predsjednice Izabele Nemaz**

ZAPISNIK

sa 12. sjednice Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša

održane 11. rujna 2023. u općinskoj vijećnici Općine Jelenje, Dražice, Dražičkih boraca 64

Nazočni članovi Odbora:

1. Robert Maršanić, predsjednik
2. Kristian Hlača, član
3. Danko Baćac, član

Ostali nazočni:

Martina Perhat, pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela

Gordana Tomas, voditeljica Odsjeka za opće i pravne poslove

Sjednica je započela u 17:00 sati

Predsjednik Odbora otvara sjednicu, konstatira da su sjednici prisutni svi članovi Odbora čime su ispunjeni uvjeti iz članka 9. Poslovnika o radu Odbora te predlaže slijedeći

DNEVNI RED

1. Usvajanje Zapisnika sa 11. sjednice Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša održane 6. lipnja 2023.
2. Prijedlog Odluka o dodjeli javnih priznanja Općine Jelenje za 2023. godinu – kategorija Nagrada za najuređeniju okućnicu na području općine Jelenje
3. Prijedlog Odluke o 5. Izmjenama i dopunama Odluke o sufinanciranju troškova boravka djece rane i predškolske dobi s područja Općine Jelenje u privatnom dječjem vrtiću „Grobnički tići“ Podhum i drugim vrtićima s područja drugih jedinica lokalne samouprave („Službene novine Općine Jelenje“ broj 13/18, 29/20, 35/20, 39/21, 55/23),
4. Prijedlog Odluke ukidanju statusa javnog dobra na k.č. 3757/7 K.O. Podhum

5. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na k.č. 7038/1 K.O. Podhum
6. Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Jelenje – Igralište Dražice
7. Prijedlog Odluke o VII. izmjeni i dopuni Odluke o usvajanju Registra nerazvrstanih cesta na području općine Jelenje („Službene novine Primorsko-goranske županije” broj 22/15 i „Službene novine Općine Jelenje” broj 26/19, 39/21, 43/21, 44/21, 48/22).
8. Prijedlog Odluke o imenovanju Doma kulture Dražice službenim nazivom: Dom hrvatskih branitelja – Dražice

Član Odbora, gosp. Baćac predlaže dodati točku Razno s čim se ostali članovi Odbora slažu.

Predloženi dnevni red JEDNOGLASNO je usvojen s dodanom točkom 9. Razno.

Ad.1.) Usvajanje Zapisnika sa 11. sjednice Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša održane 6. lipnja 2023.

Predsjednik Odbora konstatira da je Zapisnik sa posljednje sjednice već prethodno predočen članovima odbora koji su elektroničkim putem izrazili svoju suglasnost sa tekstom. Budući da nema daljnjih primjedbi, članovi Odbora jednoglasno donose sljedeći

ZAKLJUČAK

Verificira se Zapisnik sa 11. sjednice Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša održane 6. lipnja 2023.

Ad.2.) Prijedlog Odluka o dodjeli javnih priznanja Općine Jelenje za 2023. godinu – kategorija Nagrada za najuređeniju okućnicu na području općine Jelenje

Predsjednik Odbora konstatira da je sjednici u svojstvu izvjestitelja prisutna Pročelnica Jedinog upravnog odjela Općine Jelenje te gđa. Tomas, voditeljica Odsjeka za Opće i pravne poslove te ih poziva da iznesu osnovne podatke o pristiglim prijavama na javni poziv za upućivanje prijedloga za dodjelu javnih priznanja Općine Jelenje u 2023. u kategoriji Nagrada za najuređeniju okućnicu.

Gđa. Tomas navodi da je sukladno odredbi članka 16. Odluke o dodjeli javnih priznanja općinski načelnik objavio Javni poziv za podnošenje prijedloga za dodjelu javnih priznanja Općine Jelenje u 2023. godini dana 25. srpnja 2023., a dan je i dodatni rok od 15 dana objavom od 21. kolovoza 2023., budući da je naknadnom provjerom utvrđeno da javni poziv nije objavljen na oglasnim pločama Općine Jelenje. Navodi da se sukladno Odluci, Nagrada za najuređeniju okućnicu na području općine Jelenje dodjeljuje vlasniku ili posjedniku nekretnine čija okućnica izgledom, originalnošću uređenja, čistoćom, opremljenošću, krajobraznim uređenjem, funkcionalnošću površine te usklađenošću s okolnim prostorom i objektom predstavlja uzor za uređenje okućnice u Općini Jelenje, kao i da se godišnje mogu dodijeliti nagrade za tri najuređenije okućnice Općine Jelenje. Unutar roka za prijavu da je u roku pristigla jedna prijava, od predlagatelja Marka Kuljanca za okućnicu u Dražicama Podkilavačka 7.

Uvidom u prijavu Odbor je utvrdio da prijava Marka Kuljanca za kategoriju Nagrada za najuređeniju okućnicu ne ispunjava uvjete u skladu s odredbom članka 18. Odluke, odnosno da se iz prijedloga ne može se utvrditi prebivalište odnosno sjedište predlagatelja i ime i prezime odnosno naziv predloženika.

Gosp. Baćac navodi da se niz godina prijavljuje ista okućnica, slijedom čega bi bilo korisno ograničiti mogućnost ponavljanja ili prijave na javni poziv ili dodjele nagrade istom predloženiku više godina uzastopce.

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora sa JEDNOGLASNO usvajaju sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se da je na Javni poziv za upućivanje prijedloga za dodjelu javnih priznanja Općine Jelenje pristigla jedna prijava koja ne zadovoljava formalne uvjete natječaja, slijedom čega nije dalje razmatrana.
2. Predlaže se razmotriti mogućnost izmjene Odluke o javnim priznanjima na način da se ograniči mogućnost dodjele priznanja istom kandidatu uzastopne godine.
3. Za izvjestitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Robert Maršanić, predsjednik odbora

Ad. 3.) Prijedlog Odluke o 5. Izmjenama i dopunama Odluke o sufinanciranju troškova boravka djece rane i predškolske dobi s područja Općine Jelenje u privatnom dječjem vrtiću „Grobnički tići“ Podhum i drugim vrtićima s područja drugih jedinica lokalne samouprave („Službene novine Općine Jelenje“ broj 13/18, 29/20, 35/20, 39/21, 55/23),

Predsjednik Odbora konstatira da je sjednici u svojstvu izvjestitelja prisutna pročelnica Jedinog upravnog odjela Općine Jelenje, gđa. Perhat te ju poziva da iznese uvodno obrazloženje.

Nakon uvodnog izlaganja, predsjednik Odbora otvara raspravu. Gosp. Baćac navodi da je bi trebalo ponovno razmotriti mogućnost prenamjene prostora stare škole u Vodičajni u dječiji vrtić budući da je župan na sjednici Županijske skupštine PGŽ na upit vijećnika konstatirao da je voljan zgradu dati u korištenje kakvo odredi Općine Jelenje. Gosp. Maršanić navodi da on nema takvu informaciju i da se Općina Jelenje po njegovim saznanjima u više navrata nalazila sa županom Komadinom kako bi se riješio status i upotreba navedene zgrade i stavila u funkciju. Gosp. Baćac navodi da se planiranom dogradnjom neće riješiti u cijelosti problem neupisane djece. Gđa. Tomas navodi da će se planiranim proširenjem kapaciteta pokriti broj neupisane djece prema podacima kojima raspolaže Općina. Gosp. Baćac se ne slaže. Gđa. Perhat navodi da se radi na privremenom rješenju dodatnog kapaciteta u zgradi u Podhumu. Gosp. Baćac nadodaje kako je potrebno aktivnije raditi na rješavanju problematike nedostatka logopeda, u smislu sufinanciranja studija logopedije ili stipendiranja studenata uz obvezu kasnijeg rada u Općini Jelenje i slično. Nadalje ističe da se protivi sufinanciranju pune cijene u slučaju da troje djece pohađa vrtić istovremeno jer da se to fizički nemoguće. Predlaže da se umjesto toga navede da će se financirati punom cijenom treće djeteta u vrtiću ukoliko dvoje djece pohađaju ili vrtić ili obvezno obrazovanje.

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora s dva glasa ZA i jednim SUZDRŽAN usvajaju sljedeći

ZAKLJUČAK

- 1. Članovi Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša daju pozitivno mišljenje na Prijedlog Odluke o 5. Izmjenama i dopunama Odluke o sufinanciranju troškova boravka djece rane i predškolske dobi s područja Općine Jelenje u privatnom dječjem vrtiću „Grobnički tići“ Podhum i drugim vrtićima s područja drugih jedinica lokalne samouprave („Službene novine Općine Jelenje“ broj 13/18, 29/20, 35/20, 39/21, 55/23),**
- 2. Za izvjestitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Robert Maršanić, predsjednik odbora**

Ad. 4.) Prijedlog Odluke ukidanju statusa javnog dobra na k.č. 3757/7 K.O. Podhum

Predsjednik Odbora konstatira da je sjednici u svojstvu izvjestitelja prisutna Pročelnica Jedinog upravnog odjela Općine Jelenje, gđa. Perhat te ju poziva da iznese uvodno obrazloženje. Nakon uvodnog izlaganja, predsjednik Odbora otvara raspravu. Gosp. Baćac postavlja upit da li je put koji je osiguran kada se skine status javnog dobra dostatan za prolaz vozila. Gđa. Perhat navodi da jest, da se prethodno odluci napravio terenski izvid te dokumentirana situacija na terenu. Gosp. Baćac predlaže da se dostavi ubuduće u materijalima i fotodokumentacija, s čime se pročelnica slaže.

Budući da nema primjedbi ni upita, predsjednik odbora zatvara raspravu te članovi Odbora JEDNOGLASNO usvajaju sljedeći

ZAKLJUČAK

- 1. Članovi Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša daju pozitivno mišljenje na Prijedlog Odluke ukidanju statusa javnog dobra na k.č. 3757/7 K.O. Podhum.**
- 2. Za izvjestitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Robert Maršanić, predsjednik odbora**

Ad.5.) Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na k.č. 7038/1 K.O. Podhum

Predsjednik Odbora konstatira da je sjednici u svojstvu izvjestitelja prisutna pročelnica Jedinog upravnog odjela Općine Jelenje, gđa. Perhat te ju poziva da iznese uvodno obrazloženje. Gosp. Baćac navodi da ima saznanja da u pogledu navedene čestice i dalje nije osiguran put slijedom čega ne može biti suglasan s donošenjem ovakve odluke. Pročelnica navodi da je izvršen terenski izvid i da je put proširen, osiguran i utaban, ne samo katastarski nego i fizički. Gosp. Baćac predlaže da se ubuduće dostavi fotodokumentacija kao i kod prethodne točke kako bi se članovi odbora prethodno donošenju odluke mogli upoznati sa stanjem na terenu. Pročelnica se slaže s navedenim i dopuniti će materijal za vijeće fotodokumentacijom.

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora s dva glasa ZA i jednim SUZDRŽAN usvajaju sljedeći

ZAKLJUČAK

- 1. Članovi Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša daju pozitivno mišljenje na Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na k.č. 7038/1 K.O. Podhum.**
- 2. Za izvjestitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Robert Maršanić, predsjednik odbora**

Ad. 6.) Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Jelenje – Igralište Dražice

Predsjednik Odbora konstatira da je sjednici u svojstvu izvjestitelja prisutna pročelnica Jedinog upravnog odjela Općine Jelenje, gđa. Perhat te ju poziva da iznese uvodno obrazloženje. Nakon uvodnog izlaganja, predsjednik Odbora otvara raspravu.

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora sa JEDNOGLASNO usvajaju sljedeći

ZAKLJUČAK

- 1. Članovi Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša daju pozitivno mišljenje na 6. Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Jelenje – Igralište Dražice**
- 2. Za izvjestitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Robert Maršanić, predsjednik odbora**

Ad. 7.) 7. Prijedlog Odluke o VII. izmjeni i dopuni Odluke o usvajanju Registra nerazvrstanih cesta na području općine Jelenje („Službene novine Primorsko-goranske županije” broj 22/15 i „Službene novine Općine Jelenje” broj 26/19, 39/21, 43/21, 44/21, 48/22).

Predsjednik Odbora konstatira da je sjednici u svojstvu izvjestitelja prisutna pročelnica Jedinog upravnog odjela Općine Jelenje, gđa. Perhat te ju poziva da iznese uvodno obrazloženje. Nakon uvodnog izlaganja, predsjednik Odbora otvara raspravu. Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora sa dva glasa ZA i jednim PROTIV usvajaju sljedeći

ZAKLJUČAK

- 1. Članovi Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša daju pozitivno mišljenje na Prijedlog Odluke o VII. izmjeni i dopuni Odluke o usvajanju Registra nerazvrstanih cesta na području**

općine Jelenje („Službene novine Primorsko-goranske županije” broj 22/15 i „Službene novine Općine Jelenje” broj 26/19, 39/21, 43/21, 44/21, 48/22).

2. Za izvjestitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Robert Maršanić, predsjednik Odbora

Ad. 7.) Prijedlog Odluke o imenovanju Doma kulture Dražice službenim nazivom: Dom hrvatskih branitelja – Dražice

Predsjednik Odbora konstatira da je prijedlog podnesao vijećnik Ivošlav Ban, da je Odboru predočeno i Mišljenje načelnika te otvara raspravu. Gosp. Baćac postavlja upit kako to da je gosp. Kukuljan sada predložio preimenovanje, a iz materijala je vidljivo da je 2020. povodom istog prijedloga bio protiv. Pročelnica navodi da je iz Zapisnika Odbora za branitelje razvidno da gosp. Kukuljan osporava navod da se radi o njegovom prijedlogu, kao i da je zaključak odbora za branitelje da nisu suglasni s prijedlogom.

Budući da nema daljnjih primjedbi i upita, predsjednik Odbora zatvara raspravu te članovi Odbora JEDNOGLASNO usvajaju sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Članovi Odbora za prostorno planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unaprjeđenje prirodnog okoliša daju negativno mišljenje na Prijedlog Odluke o imenovanju Doma kulture Dražice službenim nazivom: Dom hrvatskih branitelja – Dražice
2. Za izvjestitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Robert Maršanić, predsjednik Odbora

Predsjednik Odbora zaključuje sjednicu u 18:00 sati.

Robert Maršanić
Predsjednik Odbora

Martina Perhat

Zapishnicar